



GRAĐEVINARSTVO I GRAĐEVINSKA INDUSTRIJA d.d., 48260 KRIŽEVCI, KRALJA TOMISLAVA 45, TEL:(048) 279-300, FAX:279-333

OPSKRBLJIVAČ: "RADNIK" d.d. KRIŽEVCI, Ul. kralja Tomislava 45, OIB 21846792292
(prodavatelj) zastupan po ovlaštenoj osobi: Mirko Habijanec, dipl. ing. građ., predsjednik Uprave

KUPAC: _____ (OIB: _____) kojeg zastupa

VLASNIK GRAĐEVINE: _____ (OIB: _____)
sklopili su slijedeći:

UGOVOR

o opskrbi prirodnim plinom krajnjeg kupca (pravne osobe i potrošači plina u proizvodne svrhe)

Članak 1.

Ovim Ugovorom opskrbljivač se obvezuje isporučivati kupcu prirodni plin, odnosno vlasniku građevine koja je priključena na plinsku distributivnu mrežu trajno, kontinuirano i nesmetano po odobrenim količinama, putem postojeće plinske mreže, dok se potrošač obvezuje opskrbljivaču utrošeni prirodni plin plaćati prema cjeniku sukladnom tarifnom sustavu za opskrbu prirodnim plinom i zavisne troškove, a prema odredbama ovog Ugovora. Ovaj ugovor se razmjerno primjenjuje i u odnosu Kupac – distributer, u dijelu obveza i prava koje u vezi s distribucijom plina ima distributer Radnik-Plin d.o.o. Križevci, na području Grada Križevci i Općine Sveti Ivan Žabno.

Kupac će prirodni plin koristiti od dana _____ godine, putem priključka koji se nalazi na građevini u ulici _____ k.č. _____, z.k.ul. _____ k.o. _____.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Ugovorom utvrđuju posebno:

- da je Kupcu izdana energetska suglasnost i da priključni kapacitet proizlazi iz kapaciteta ugrađenog brojila, koji za brojilo: G-64 iznosi najviše 6 Sm³/h
- uvjete prodaje-isporuke prirodnog plina
- uvjete i način plaćanja prodanog-prirodnog plina
- da su podatci o obračunskom mjernom mjestu Kupca slijedeći:

Broj mjernog mjesta:		Šifra
Adresa mjernog mjesta:		
Tip i broj plinomjera	tv.br.22091835/06	Stanje: _____ m ³
Maksimalna satna potrošnja (Sm ³ /h)		
Namjena potrošnje plina	a) grijanje b) priprema tople sanitarne vode c) kuhanje	

Članak 3.

Opskrbljivač se obavezuje kupcu trajno, kontinuirano i nesmetano isporučivati prirodni plin (kakav je dobavljen od dobavljača plina) a prema odobrenim količinama, osim u slučaju ako nastupi nemogućnost isporuke plina ili smanjenje količina plina koji se isporučuje zbog više sile (kvarovi na instalacijama i priključcima, rekonstrukcija plinovoda i sl.) ili ako dođe do prekida u isporuci plina od strane transportera plina, ili zbog zabrane uvoza plina ili ekonomskih mjera propisanih do strane nadležnih tijela Republike Hrvatske, regionalne ili lokalne uprave i samouprave.

Obvezu iz stavka 1. ovog članka distributer će ispunjavati pod uvjetom da kupac uredno podmiruje svoje obaveze (uredno i bez kašnjenja plaća potrošeni plin).

Članak 4.

Kupac se obavezuje plaćati plin u rokovima i iznosima navedenim u ispostavljenim računima na žiro-račun opskrbljivača, a kao garanciju dostaviti će distributeru kod potpisa ovog ugovora bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika do iznosa _____ kn (visina potrošnje za tri mjeseca sa vršnom potrošnjom).

Očitanje plinomjera i dostava računa u pravilu se obavlja dva puta mjesečno.

Dospijeće računa (krajni rok za plaćanje) je 8 (osam) dana od ispostave računa.

Dostava računa se vrši putem djelatnika ili običnom poštom.

Obaveza plaćanja, DVO, nastaje isporukom plina neovisno tko je primio račun. Ukoliko kupac u tekućem mjesecu ne primi račun za utrošeni plin, dužan je sam očitati stanje plinomjera, isto javiti distributeru i uplatiti utrošeni plin i sve dospjele obaveze do zadnjeg dana u mjesecu. Propuštanje navedene obaveze razlog je za isključenje kupca iz distributivnog sustava.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija opskrbljivača.

Članak 5.

Ukoliko kupac ne plati ispostavljeni račun u određenom roku dužan je od dana konačne isplate platiti važeću zakonsku zateznu kamatu. Ispunjenje obaveza po računu u roku njegova dospjeća bitan je sastojak ovog ugovora.

Članak 6.

Ukoliko kupac ne podmiri dospjela potraživanja za potrošeni plin, te obračunate kamate i ne pruži opskrbljivaču dokaze o izmirenju duga, opskrbljivač će obustaviti kupcu isporuku prirodnog plina i naplatiti troškove skidanja plinomjera, kao i otpočeti sa primjenom mjera prisilne naplate.

Opskrbljivač plina ima pravo obustaviti isporuku plina i naplatiti od kupca sve troškove skidanja plinomjera i ponovnog priključenja i u sljedećim slučajevima:

-kad su unutarnje instalacije ili trošila priključena na plinovodni sustav protivno propisima i tehničkih uvjeta,

-kod kvara na unutarnjim instalacijama, kad nije moguće izvršiti popravak,

-kad kupac ne izvrši rekonstrukciju ili zamjenu unutarnji instalacija ili trošila iako je od strane distributera upozoren da je to potrebno, a postoji opasnost za sigurnost ljudi i imovine.

-ako je instalirana snaga trošila veća od dozvoljene snage priključenja odobrene od distributera plina,

-kad kupac nije izmirio preuzete obveze prema ugovoru o plaćanju troškova za priključak-priključenje i ugovoru za izvođenje distribucijskog sustava plinovoda,

-kad se utvrdi nedostatak ili oštećenje plombe, odnosno plinomjera, ili oštećenja drugih unutarnjih instalacija ili dimovodnih kanala,

-kad kupac onemogućiti pristup ovlaštenim radnicima distributera plina do kućnog priključka i unutarnjih instalacija u svrhu očitavanja potrošnje plina, pregleda i ispitivanja nepropusnosti i ispravnosti instalacija i trošila,

-kad kupac na kućnom priključku ili nedozvoljenoj blizini /sigurnosni razmak), izvodi radove, izgradi objekt ili posadi visoke nasade neposredno uz kućni priključak.

Članak 7.

Ponovno priključenje izvesti će se nakon što kupac podmiri neplaćene račune za potrošeni plin, prispjele zatezne kamate, troškove isključenja i ponovnog priključenja i preda instrument osiguranja plaćanja budućih obveza prema distributeru će uplatiti garantni polog u visini potrošnje plina za dva mjeseca sa najvećom potrošnjom.

Takav garantni polog distributer će zadržati kao beskamatno osiguranje plaćanja eventualnih zakašnjenja u plaćanju potrošenog plina.

Članak 8.

(1) Prilikom svake promjene cijene prirodnog plina, distributer će izvršiti očitavanje brojila i dostaviti kupcu - potrošaču račun s obračunom po cijeni do dana promjene cijene.

(2) Danom promjene cijene prirodnog plina u skladu sa važećim propisima, opskrbljivač će obračunavati, a kupac platiti plin po izmijenjenoj cijeni.

(3) Cijenu plina (tarifne stavke) donosi Vlada Republike Hrvatske, u skladu s propisanim Tarifnim sustavom za opskrbu prirodnim plinom.

- (4) Radnik d.d. se obvezuje prije početka promjene nove cijene plina o promjeni izvijestiti Kupca putem sredstava javnog priopćavanja i elektronskim putem na internetskoj stranici RADNIK-a www.radnik.hr
- (5) Cijena plina (tarifne stavke) se odnosi na prirodni plin osnovne ogrjevne vrijednosti od 33,33835 kj za standardni kubični metar plina (Sm³)
- (6) Prilikom obračuna opskrbljivač će umanjiti ili uvećati za razliku ogrjevne vrijednosti dobavne cijene plina u odnosu na standardnu vrijednost plina u obračunskom razdoblju.

Članak 9.

Obračun prosječne potrošnje prirodnog plina može se vršiti za pojedino vremensko razdoblje ukoliko bi zbog tehničkih ili organizacijskih poteškoća kod distributera, bilo nemoguće ili znatno otežano očitavanje stanja potrošenog plina na dan promjene cijene. Stanje količine potrošnje može očitati i o tome obavijestiti distributera i sam kupac, ali si distributer ostavlja mogućnost da naknadno i sam očita količinu potrošnje.

Članak 10.

Ako kupac u nekom vremenskom razdoblju uplati veći iznos (preplati) iznad stvarno isporučene i potrošene količine, tu pozitivnu razliku kupca, distributer će njemu priznati kao uplatu za slijedeće obračunsko razdoblje, bez prava na kamatu. Distributer pridržava pravo da traži vraćanje od kupca svih eventualno izvršenih preplata kupcu.

Članak 11.

Ako se utvrdi da plinomjer neko vrijeme nije registrirao količinu proteklog plina, odnosno da je registriranje bilo nepotpuno, sporazumno će se sačiniti procjena neregistrirane količine plina.

Članak 12.

Ako do sporazuma iz članka 11. ne dođe, umjesto procijene količine plina važiti će distributerova procjena u odnosu vrijednosti postignute u posljednjih trideset dana. Ovakav način registracije potrošnje plina može trajati najdulje trideset dana.

Članak 13.

Kupac ovim ugovorom dozvoljava distributeru, odnosno osobi po njemu ovlaštenoj, privremeni ulazak u dvorište ili građevinu (kuću, stan, poslovni prostor) kada je to potrebno radi očitavanja potrošnje plina, pregleda i ispitivanja priključka, instalacija i trošila, ili iz nekih drugih tehničkih razloga.

Članak 14.

Potpisivanjem ovog ugovora kupac potvrđuje da je u svemu upoznat s trenutno važećim Općim ugovornim uvjetima prodaje prirodnog plina da su mu isti uručeni i da iste u potpunosti prihvaća analogno kao kupac, a distributer je u tom slučaju prodavatelj.

Članak 15.

Reklamacije kupca podnose se Povjerenstvu za reklamacije potrošača na području pružanja javne usluge distribucije plina u pisanoj formi. Povjerenstvo za reklamacije odgovoriti će kupcu na primljenu reklamaciju također u pisanoj formi.

Članak 16.

Distributer i kupac dužni su se pridržavati odredaba koje se odnose na prava i obveze distributera i korisnika usluge distribucije plina iz Pravilnika o distribuciji plina (N. N. br.104/02 i 97/03).

Članak 17.

Kupac plina je obavezan izgradnju i održavanje plinskih instalacija mjenog plina (unutarnju instalaciju) povjeriti pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj i ovlaštenoj za obavljanje tih radova, a može ih povjeriti i distributeru plina. Radovi se izvode prema projektu izrađenom po ovlaštenom projektantu na koji je suglasnost dao distributer. Izvođač radova dužan je početak radova prijaviti distributeru najmanje tri dana prije početka radova. Po završetku radova, prije kontrole i preuzimanja istih izvođač je dužan predati distributeru ateste i ostalu dokumentaciju za ugrađeni materijal i kvalitetu radova. Nakon što distributer utvrdi da su radovi i ugrađeni materijal izvedeni prema propisima struke, pustiti će instalaciju u pogon.

Proširenje, preinake, ili bilo kakovi drugi zahvati na instalacijama mjerelog plina (unutarnjim instalacijama) mogu se raditi isključivo uz odobrenje distributera plina, a prema odredbama 1. i 2. ovog članka. Ako kupac i izvođač radova ne poštuju odredbe ovog članka, to je razlog za isključenje kupca iz plinskog distributivnog sustava.

Članak 18.

Ukoliko su kupac i vlasnik građevine na kojoj je plinski priključak različite osobe, tada solidarno i neograničeno odgovaraju za obaveze iz ovog Ugovora, te distributer ima pravo tražiti plaćanje od oba subjekta ili od njih neovisno tko je vlasnik a tko kupac.

Vlasnik ima pravo uvida u stanje obveze po ovom ugovoru, te je dužan voditi brigu o naplati potraživanja.

Članak 19.

Na sve što nije obuhvaćeno ovim ugovorom primjenjivati će se zakoni i propisi o distribuciji plina.

Članak 20.

U slučaju ovog spora utvrđuje se mjesna nadležnost Trgovačkog suda u Bjelovaru, odnosno Općinskog suda u Križevcima.

Članak 21.

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme, odnosno do vremena kada nastupe okolnosti za njegovu izmjenu ili otklanjanje.

Dok nisu namirena potraživanja prema postojećem ugovoru, Opskrbljivač nije dužan za istu građevinu sklopiti novi ugovor o prodaji plina s eventualnim novim vlasnikom ili posjednikom kao kupcem.

Kupac je dužan u slučaju promjene vlasništva ili posjeda nekretnine koja je priključena na plinski distribucijski sustav temeljem ovog ugovora, obavijestiti zainteresiranu stranu za stjecanje vlasništva ili posjeda o neplaćenim obavezama za utrošeni plin po ovom ugovoru koje nisu podmirene, te ga obavijestiti o odredbama ovog ugovora prema kojima novi stjecatelj neće moći postati kupac plina sve do potpunog namirenja svih obaveza po ovom ugovoru. Sve štete koje bi nastale novom stjecatelju zbog nemogućnosti isporuke plina obvezuje se nadoknaditi kupac.

Članak 22.

U slučaju neplaćanja dospjelih potraživanja računa od strane Kupca plina, Opskrbljivač ima pravo tražiti naplatu potraživanja prema Vlasniku građevine, koji solidarno odgovara za obveze Kupca prirodnog plina.

Članak 23.

Ovaj Ugovor pročitao je kupac i vlasnik građevine, nisu na njega stavili nikakvih primjedbi, te ga u znak suglasnosti vlastoručno potpisuju. Ovaj Ugovor je zaključen u tri istovjetna primjerka od kojih distributer po potpisu kupca zadržava dva primjerka, a jedan primjerak ostavlja kupcu.

Križevci, _____

Broj: _____

OPSKRBLJIVAČ:

VLASNIK GRAĐEVINE:

KUPAC:
